

*Утверждены решением № 4 от 21 сентября 2016 г.  
Председателя АНО «Центр юридической  
поддержки строительных организаций города»  
Вербичкой Ю.В.*

**ПРАВИЛА  
ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕГО АРБИТРАЖНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
ТРЕТЕЙСКИЙ СУД СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОРОДА  
ПРИ АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«ЦЕНТР ЮРИДИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ГОРОДА»**

Настоящие Правила определяют порядок деятельности постоянно действующего арбитражного учреждения Третейского суда строительных организаций города при Автономной некоммерческой организации «Центр юридической поддержки строительных организаций города» (далее – Арбитражное учреждение) по администрированию и осуществлению арбитража (третейского разбирательства).

Настоящие Правила применяются при рассмотрении дел, поступивших в Третейский суд строительных организаций города с 21 сентября 2016г.

**1. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах**

В настоящих правилах используются понятия в значениях, установленных Федеральным законом «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ, Законом Российской Федерации «О международном коммерческом арбитраже» от 07.07.1993 г. № 5338-1, в том числе:

- арбитр (третейский судья) – физическое лицо, избранное сторонами или назначенное в порядке, установленном настоящими Правилами, из рекомендованного списка арбитров;

- арбитраж (третейское разбирательство) – процесс разрешения спора Третейским судом и принятия решения Третейским судом (арбитражного решения);

- Третейский суд – единоличный арбитр или коллегия арбитров, избранные (назначенные) для разрешения конкретного спора сторон;

- администрирование арбитража – выполнение Арбитражным учреждением функций по организационному обеспечению арбитража, в том числе по обеспечению процедур выбора, назначения или отвода арбитров, ведению делопроизводства, организации сбора и распределения арбитражных сборов, за исключением непосредственно функций Третейского суда по разрешению спора;

- арбитраж внутренних споров – арбитраж, не относящийся к международному коммерческому арбитражу;

- международный коммерческий арбитраж - арбитраж, к которому применяется Закон Российской Федерации от 7 июля 1993 года № 5338-1 «О

международном коммерческом арбитраже»;

- стороны арбитража – организации - юридические лица, граждане, являющиеся индивидуальными предпринимателями, физические лица, которые предъявили исковое заявление в порядке арбитража в защиту своих прав и интересов либо к которым предъявлен иск в порядке арбитража;

- арбитражное соглашение – соглашение сторон о передаче в арбитраж всех или определенных споров, которые возникли или могут возникнуть между ними в связи с каким-либо конкретным правоотношением, в том числе, ранее заключенное сторонами третейское соглашение (третейская оговорка) о передаче споров на разрешение АНО «Третейский суд строительных организаций города», Третейского суда строительных организаций города при АНО «Центр юридической поддержки строительных организаций города»;

- компетентный суд – суд Российской Федерации, определенный в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации;

- электронный документ, передаваемый по каналам связи, – информация, подготовленная, отправленная, полученная или хранимая с помощью электронных, магнитных, оптических или аналогичных средств, включая электронный обмен данными и электронную почту.

## **2. Статус Арбитражного учреждения**

2.1. Постоянно действующее Арбитражное учреждение Третейский суд строительных организаций города при Автономной некоммерческой организации «Центр юридической поддержки строительных организаций города» в соответствии с Федеральным законом «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ является учреждением-правопреемником по отношению учреждению-правопредшественнику АНО «Третейский суд строительных организаций города», постоянно действовавшему с 1999 года Третейскому суду и преобразованному решением Председателя АНО от 29 января 2015 г. в Третейский суд строительных организаций города при Автономной некоммерческой организации «Центр юридической поддержки строительных организаций города».

2.3. Арбитражное учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ, Законом Российской Федерации «О международном коммерческом арбитраже» от 07.07.1993 г. № 5338-1, иными федеральными законами и законами города Москвы, иными нормативными правовыми актами, а также в соответствии с настоящими Правилами.

2.4. При рассмотрении споров, принятых к производству до 21 сентября 2016 г., Арбитражное учреждение Третейский суд строительных организаций города осуществляет свою деятельность также в соответствии с положениями Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации», Регламента Третейского суда строительных организаций города.

2.5. Полное наименование: Арбитражное учреждение Третейский суд строительных организаций города при Автономной некоммерческой организации «Центр юридической поддержки строительных организаций города» (АНО «ЦЕНТРИОРГСТРОЙ»).

Сокращенное наименование: Арбитражное учреждение Третейский суд строительных организаций города.

Прежнее наименование: АНО «Третейский суд строительных организаций города».

2.6. Для постановления компетенции Арбитражного учреждения все вышеуказанные наименования Арбитражного учреждения, как они сформулированы в арбитражных (третейских) соглашениях, являются тождественными и равнозначными и подтверждают, что стороны арбитражных соглашений имели ввиду передать спор(ы) на рассмотрение именно постоянно действующего Арбитражного учреждения Третейский суд строительных организаций города при Автономной некоммерческой организации «Центр юридической поддержки строительных организаций города».

2.7. Место нахождения Арбитражного учреждения – Российская Федерация, 129090, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 7.

2.8. Арбитражное учреждение имеет свой бланк, штамп и печать с наименованием Третейского суда строительных организаций города.

2.9. Администрирование арбитража осуществляет Автономная некоммерческая организация «Центр юридической поддержки строительных организаций города» в соответствии с требованиями Федерального закона «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ. Конфликт интересов при осуществлении деятельности Арбитражного учреждения не допускается.

2.10. Арбитражное учреждение размещает на своем сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://mostretsud.ru> рекомендованный список арбитров, информацию о составе учредителей АНО «Центр юридической поддержки строительных организаций города», органах Арбитражного учреждения, настоящие Правила и иные документы, регламентирующие деятельность Арбитражного учреждения.

### **3. Арбитражное соглашение**

3.1. Арбитражное соглашение является соглашением сторон о передаче в арбитраж всех или определенных споров, которые возникли или могут возникнуть между ними в связи с каким-либо конкретным правоотношением, независимо от того, носило такое правоотношение договорный характер или нет. Арбитражное соглашение может быть заключено в виде арбитражной оговорки в договоре или в виде отдельного соглашения.

3.2. Арбитражное соглашение заключается в письменной форме. Данное положение считается соблюденным, если арбитражное соглашение заключено в том числе путем обмена письмами, телеграммами, телексами, телефаксами и иными документами, включая электронные документы, передаваемые по каналам связи, позволяющим достоверно установить, что документ исходит от

другой стороны.

3.3. Арбитражное соглашение также считается заключенным в письменной форме, если оно заключается путем обмена процессуальными документами (в том числе исковым заявлением и отзывом на исковое заявление), в которых одна из сторон заявляет о наличии соглашения, а другая против этого не возражает.

3.4. Ссылка в договоре на документ, содержащий арбитражную оговорку, представляет собой арбитражное соглашение, заключенное в письменной форме, при условии, что указанная ссылка позволяет считать такую оговорку частью договора.

3.5. Арбитражное соглашение может быть заключено путем его включения в правила организованных торгов или правила клиринга, которые зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Такое арбитражное соглашение является арбитражным соглашением участников организованных торгов, сторон договора, заключенного на организованных торгах в соответствии с правилами организованных торгов, или участников клиринга.

3.6. Если стороны не договорились об ином, арбитражное соглашение по спору, возникающему из договора или в связи с ним, распространяется и на любые сделки между сторонами арбитражного соглашения, направленные на исполнение, изменение или расторжение указанного договора.

3.7. При перемене лица в обязательстве, в отношении которого заключено арбитражное соглашение, арбитражное соглашение действует в отношении как первоначального, так и нового кредитора, а также как первоначального, так и нового должника.

3.8. Арбитражное соглашение, содержащееся в договоре, распространяется также на любые споры, связанные с заключением договора, его вступлением в силу, изменением, прекращением, действительностью, в том числе с возвратом сторонами всего исполненного по договору, признанному недействительным или незаключенным, если иное не следует из самого арбитражного соглашения.

3.9. Арбитражное соглашение в отношении конкретного обязательства:

*«Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора (Соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном учреждении Третейский суд строительных организаций города при АНО «Центр юридической поддержки строительных организаций города» в соответствии с Правилами Арбитражного учреждения, его внутренними документами. Арбитражное решение является для сторон окончательным и не подлежит отмене».*

3.10. Арбитражное соглашение в отношении о передаче в арбитраж всех споров:

*«Стороны достигли соглашения о передаче всех споров, которые возникли или могут возникнуть между ними в связи с каким-либо конкретным правоотношением, независимо от того, носило*

*такое правоотношение договорный характер или нет, подлежат разрешению в Арбитражном учреждении Третейский суд строительных организаций города при АНО «Центр юридической поддержки строительных организаций города» в соответствии с Правилами Арбитражного учреждения, его внутренними документами. Арбитражное решение является для сторон окончательным и не подлежит отмене».*

3.11. Настоящие Правила рассматриваются в качестве неотъемлемой части арбитражного соглашения сторон.

#### **4. Виды споров, которые администрирует Арбитражное учреждение**

4.1. Арбитражное учреждение администрирует внутренние споры – арбитраж, не относящийся к международному коммерческому арбитражу, в соответствии с Федеральным законом «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ.

4.2. Арбитражное учреждение администрирует международный коммерческий арбитраж - арбитраж, к которому применяется Закон Российской Федерации от 7 июля 1993 года N 5338-1 «О международном коммерческом арбитраже».

4.3. Арбитражное учреждение администрирует, в том числе:

- споры, вытекающие из хозяйственной деятельности строительных организаций,

- споры, вытекающие из договоров, соглашений, иных гражданских правоотношений организаций, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, находящихся (зарегистрированных) на территории Российской Федерации и за ее пределами.

4.4. Третейский суд рассматривает споры, вытекающие из гражданских правоотношений в Российской Федерации независимо от географического места нахождения или места жительства сторон третейского разбирательства.

#### **5. Компетенция Третейского суда**

5.1. Третейский суд может сам принять постановление о своей компетенции, в том числе по любым возражениям относительно наличия или действительности арбитражного соглашения. Арбитражная оговорка, являющаяся частью договора, признается соглашением, не зависящим от других условий договора. Принятие арбитражного решения о том, что договор недействителен, само по себе не влечет недействительность арбитражного соглашения.

5.2. Заявление об отсутствии у Третейского суда компетенции может быть сделано соответствующей стороной арбитража не позднее представления ею первого заявления по существу спора. Избрание (назначение) стороной арбитра или ее участие в избрании (назначении) арбитра не лишает сторону права сделать такое заявление. Заявление о том, что Третейский суд превышает пределы своей компетенции, должно быть сделано, как только вопрос, который, по мнению стороны, выходит за эти пределы, будет

поставлен в ходе арбитража. Третейский суд может в любом из этих случаев принять заявление, сделанное позднее, если он сочтет задержку оправданной.

5.3. Третейский суд может принять постановление по заявлению, указанному в п. 5.2 Правил, либо как по вопросу предварительного характера, либо в решении по существу спора. Если Третейский суд принимает постановление по вопросу предварительного характера, что он обладает компетенцией, любая сторона может в течение одного месяца после получения уведомления о принятии этого постановления подать заявление в компетентный суд о принятии решения об отсутствии у Третейского суда компетенции. Стороны могут своим прямым соглашением исключить такую возможность. Предъявление в суд указанного заявления само по себе не препятствует Третейскому суду продолжать арбитраж и принять арбитражное решение.

5.4. Если стороны не договорились об ином прямом соглашении, Третейский суд по заявлению любой стороны может распорядиться о принятии какой-либо стороной обеспечительных мер, которые он считает необходимыми. Третейский суд может потребовать от любой стороны предоставить надлежащее обеспечение в связи с указанными мерами. Постановления и иные процессуальные акты Третейского суда о принятии обеспечительных мер подлежат выполнению сторонами.

5.5. Соглашением сторон также может быть предусмотрено, что до формирования Третейского суда постоянно действующее Арбитражное учреждение вправе распорядиться о принятии какой-либо стороной обеспечительных мер, которые оно считает необходимыми. К подобным обеспечительным мерам применяется п. 5.4, как если бы они были приняты Третейским судом.

## **6. Организационная структура Арбитражного учреждения**

### **6.1. Председатель Арбитражного учреждения**

6.1.1. Председатель Арбитражного учреждения назначается учредителями Автономной некоммерческой организации «Центр юридической поддержки строительных организаций города» на срок 10 лет.

6.1.1. В полномочия Председателя Арбитражного учреждения решение всех вопросов, связанных с назначением, разрешением отводов и прекращением полномочий арбитров.

6.1.2. Стороны вправе обжаловать решение Председателя Арбитражного учреждения по всем вопросам, связанным с назначением, разрешением отводов и прекращением полномочий арбитров, в комитет по назначениям.

6.1.3. В отсутствие Председателя Арбитражного учреждения его обязанности выполняет Заместитель (Заместители) Председателя Арбитражного учреждения.

### **6.2. Комитет по назначениям арбитражного учреждения**

6.2.1. Комитет по назначениям Арбитражного учреждения формируется в составе трех заседателей на срок 3 года.

6.2.2. Двое из трех заседателей Комитета по назначениям избираются

арбитрами, входящими в рекомендованный список арбитров Арбитражного учреждения, путем голосования. Решение принимается простым большинством голосов от общего числа лиц, включенных в указанный список. Третий заседатель комитета по назначениям назначается распоряжением Председателя Арбитражного учреждения.

6.2.3. Срок полномочий заседателя Комитета по назначениям может быть продлен голосованием арбитров, с соблюдением условия об обязательной ротации заседателей Комитета по назначениям, с тем, чтобы в течение трех лет обновлялось не менее одной трети его состава (сменялся не менее чем один заседатель Комитета по назначениям) и одно и то же лицо не могло входить в состав комитета по назначениям в течение трех лет после его смены. В случае несогласия арбитров продление полномочий заседателя Комитета по назначениям (с учетом обеспечения обязательной ротации) осуществляется распоряжением Председателя Арбитражного учреждения.

6.2.4. Полномочия заседателей Комитета по назначениям не могут быть прекращены досрочно, кроме как по собственному желанию или в случае фактической или юридической невозможности продолжения выполнения лицом функций заседателя Комитета по назначениям.

## **7. Ведение арбитража**

7.1. Арбитраж осуществляется на основе принципов независимости и беспристрастности арбитров, диспозитивности, состязательности сторон и равного отношения к сторонам.

7.2. Место арбитража – г. Москва, ул. Гиляровского, дом 7.

7.3. Стороны могут по своему усмотрению договориться об изменении места арбитража, при наличии у Третейского суда (арбитров) возможности вести арбитраж (третейское разбирательство в этом месте).

7.4. Третейский суд может, если стороны не договорились об ином, собраться в любом месте, которое он посчитает надлежащим для проведения совещания между арбитрами, заслушивания свидетелей, экспертов или сторон либо для осмотра товаров, другого имущества или документов.

7.5. Если стороны не договорились об ином или иное не предусмотрено федеральным законом, арбитраж является конфиденциальным, а слушание дела проводится в закрытом заседании.

7.6. Арбитры, сотрудники Арбитражного учреждения не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе арбитража, без согласия сторон.

7.7. Арбитр не подлежит допросу в качестве свидетеля о сведениях, ставших ему известными в ходе арбитража.

7.8. Если стороны не договорились об ином, арбитраж в отношении конкретного спора считается начавшимся в день, когда исковое заявление получено ответчиком.

7.9. Стороны могут по своему усмотрению договориться о языке или языках, которые будут использоваться в ходе арбитража. При отсутствии такой договоренности арбитраж ведется на русском языке. Такого рода договоренность, если в ней не оговорено иное, относится к любому

письменному заявлению стороны, любому слушанию дела и любому решению, постановлению или иному сообщению Третейского суда.

7.10. Третейский суд может распорядиться о том, чтобы любые письменные доказательства сопровождалось переводом на язык или языки, о которых договорились стороны или которые определены Третейским судом.

### **7.11. Подача искового заявления**

7.11.1. Если стороны не договорились об ином, истец излагает свои требования в исковом заявлении, которое в письменной форме передается ответчику и (если применимо) в постоянно действующее Арбитражное учреждение.

7.11.2. Истец в иске излагает свои требования по конкретному договору (соглашению), содержащему арбитражную оговорку.

7.11.3. Если стороны не договорились об ином, в исковом заявлении указываются:

- 1) дата искового заявления;
- 2) наименования (фамилия, имя и в случае, если имеется, отчество) и место нахождения (проживания) сторон арбитража;
- 3) обоснование компетенции Третейского суда;
- 4) требования истца;
- 5) обстоятельства, на которых истец основывает свои требования;
- 6) доказательства, подтверждающие основания исковых требований;
- 7) цена иска;
- 7) перечень прилагаемых к исковому заявлению документов и иных материалов.

7.11.4. Исковое заявление подписывается истцом или его представителем. В случае, если исковое заявление подписано представителем истца, к исковому заявлению прилагается доверенность или иной удостоверяющий полномочия представителя документ.

7.11.5. К исковому заявлению прилагаются:

- 1) уведомление о вручении или иные документы, подтверждающие направление другим лицам, участвующим в деле, копий искового заявления и приложенных к нему документов, которые у других лиц, участвующих в деле, отсутствуют;
- 2) документ, подтверждающий уплату арбитражного сбора в соответствии с п. 8.7 Правил;
- 3) документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования;
- 4) копии свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- 5) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия на подписание искового заявления;
- 7) документы, подтверждающие соблюдение истцом претензионного или иного досудебного порядка, за исключением случаев, если его соблюдение не предусмотрено федеральным законом;



8) проект договора, если заявлено требование о понуждении заключить договор;

9) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если иск подан юридическим лицом и(или) индивидуальным предпринимателем.

### **7.12. Отзыв на исковое заявление**

7.12.1. Ответчик вправе представить истцу и (если применимо) Третейскому суду (в том числе через постоянно действующее Арбитражное учреждение) отзыв на исковое заявление, изложив в нем свои возражения против иска, в порядке и сроки, которые предусмотрены правилами арбитража. Указанный отзыв представляется до первого заседания Третейского суда.

### **7.13. Изменение и(или) дополнение исковых требований**

7.13.1 Если стороны не договорились об ином, в ходе арбитража сторона вправе изменить либо дополнить свои исковые требования или возражения против иска, а также предъявить дополнительные доказательства, если только Третейский суд не откажет в принятии дополненного искового заявления или возражений против иска либо дополнительных доказательств с учетом допущенной задержки в их предъявлении.

### **7.14. Встречный иск**

7.14.1. Если стороны не договорились об ином, ответчик вправе предъявить истцу встречный иск при условии, что существует взаимная связь между встречным требованием и требованиями истца, а также при условии, что рассмотрение встречного иска предусмотрено арбитражным соглашением и подпадает под его условия. Встречный иск может быть предъявлен в ходе арбитража до принятия арбитражного решения, если сторонами не согласован иной срок для предъявления встречного иска.

7.14.2. Встречный иск должен удовлетворять требованиям п. 7.11 Правил, если стороны не договорились об ином.

7.14.3. Истец вправе представить возражения против встречного иска с соблюдением порядка и сроков, которые предусмотрены соглашением сторон (если такое имеется).

7.14.4. Если стороны не договорились об ином, они вправе в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации потребовать зачета их встречных однородных требований, рассматриваемых Третейским судом, с соблюдением требований пунктов 7.14.1-7.14.2 Правил.

7.15. Каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на обоснование своих требований и возражений. Третейский суд вправе, если сочтет представленные доказательства недостаточными, предложить сторонам представить дополнительные доказательства.

7.16. При условии соблюдения любого иного соглашения сторон Третейский суд принимает решение о том, проводить ли устное слушание дела

для представления доказательств или для устных прений либо осуществлять разбирательство только на основе документов и других материалов. Однако Третейский суд должен провести слушание дела на соответствующей стадии арбитража по просьбе любой из сторон, за исключением случая, если стороны прямо согласились не проводить устное слушание.

7.17. В случае, если сторона (стороны) ходатайствовала(и) о рассмотрении дела в отсутствие представителя(ей), дело может быть рассмотрено арбитром (Третейским судом) на основании письменных документов в отсутствие представителя(ей) стороны (сторон).

7.18. Сторонам заблаговременно должно быть направлено уведомление о любом слушании Третейского суда, в том числе проводимом в целях осмотра товаров, другого имущества или документов.

7.19. Все заявления, документы или другая информация, представляемые одной из сторон Третейскому суду, должны быть также направлены (предоставлены) другой стороне. Сторонам должны быть направлены (предоставлены) копии любых заключений экспертов или других документов, которые имеют доказательственное значение и на которых Третейский суд может основываться при принятии своего решения.

7.20. По соглашению сторон слушание дела в заседании Третейского суда может проводиться путем использования систем видео-конференц-связи при наличии технической возможности Арбитражного учреждения.

7.21. Если стороны не договорились об ином, в ходе устного слушания дела ведется протокол.

7.22. Если стороны не договорились об ином, непредставление документов и иных материалов или неявка на заседание Третейского суда сторон или их представителей, надлежащим образом уведомленных о времени и месте заседания Третейского суда, не является препятствием для проведения арбитража и принятия арбитражного решения, если причина непредставления указанных документов и материалов или неявки сторон на заседание Третейского суда признана им неубажительной.

7.23. Если стороны не договорились об ином, непредставление ответчиком возражений против иска не может рассматриваться как признание требований истца.

7.24. Если стороны не договорились об ином, Третейский суд вправе:

1) назначить одного или нескольких экспертов для разъяснения возникающих при разрешении спора вопросов, требующих специальных познаний;

2) потребовать от любой стороны предоставления эксперту любой относящейся к делу информации либо предъявления для осмотра или предоставления возможности осмотра им относящихся к делу товаров, другого имущества или документов.

7.25. Если стороны не договорились об ином, кандидатура эксперта, а также вопросы, которые должны быть разъяснены при проведении экспертизы, определяются Третейским судом с учетом мнения сторон.

7.26. При отсутствии договоренности сторон об ином эксперт, если сторона просит об этом или Третейский суд считает это необходимым, после

представления своего письменного или устного заключения должен принять участие в слушании дела, на котором сторонам предоставляется возможность задавать ему вопросы в связи с проведением экспертизы и представленным экспертным заключением.

7.27. В рамках арбитража, администрируемого Арбитражным учреждением, Третейский суд или сторона с согласия Третейского суда может обратиться к компетентному суду с запросом об оказании содействия в получении доказательств. Компетентный суд выполняет этот запрос или отказывает в его выполнении в порядке и по основаниям, которые предусмотрены процессуальным законодательством Российской Федерации.

## **8. Расходы сторон, связанные с разрешением спора в арбитраже**

8.1. Если стороны не договорились об ином, расходы, связанные с разрешением спора в арбитраже, включают в себя:

- 1) гонорары арбитров;
- 2) расходы, понесенные арбитрами в связи с участием в арбитраже, в том числе расходы на оплату проезда к месту рассмотрения спора;
- 3) суммы, подлежащие выплате экспертам и переводчикам;
- 4) расходы, понесенные арбитрами в связи с осмотром и исследованием письменных и вещественных доказательств по месту их нахождения;
- 5) расходы, понесенные свидетелями;
- 6) расходы на оплату услуг представителя (представителей) сторон;
- 7) расходы на организационное, материальное и иное обеспечение арбитража;
- 8) иные расходы, определяемые Третейским судом.

8.2. Указанные расходы подлежат оплате сторонами через Арбитражное учреждение, в том числе, в составе арбитражного сбора.

8.3. Арбитражный сбор – это сбор, взимаемый по каждому принятому к рассмотрению делу, для покрытия расходов, связанных с разрешением спора в арбитраже.

8.4. Издержки сторон - это расходы, которые несут стороны в связи с защитой своих интересов в третейском суде, помимо арбитражного сбора.

8.5. Арбитражный сбор исчисляется в зависимости от цены иска, отдельно по каждому из заявленных требований.

8.6. Арбитражный сбор взимается в рублях. При предъявлении требований в иностранной валюте (разных иностранных валютах) арбитражный сбор уплачивается в рублях. Пересчет иностранной валюты в рубли производится по курсу Банка России, установленному на момент оплаты арбитражного сбора.

**8.7. Сумма арбитражного сбора** по каждому требованию определяется в процентном отношении в зависимости от размера требования по следующей шкале:

8.7.1. При заявлении требования имущественного характера при размере требования:

- до 100 000 рублей – 75 % от суммы полученной в результате расчета по формуле: 4 % от цены иска, но не менее 20 000 рублей;
- от 100 001 рубля до 200 000 рублей – 75 % от суммы полученной в результате расчета по формуле: 4 000 рублей плюс 3 % от суммы, превышающей 100 000 рублей, но не менее 20 000 рублей;
- от 200 001 рубля до 1 000 000 рублей – 75 % от суммы полученной в результате расчета по формуле: 7 000 рублей плюс 2 % от суммы, превышающей 200 000 рублей, но не менее 20 000 рублей;
- от 1 000 001 рубля до 2 000 000 рублей – 75 % от суммы полученной в результате расчета по формуле: 23 000 рублей плюс 1 % от суммы, превышающей 1 000 000 рублей;
- свыше 2 000 000 рублей – 75 % от суммы полученной в результате расчета по формуле: 33 000 рублей плюс 0,5 % от суммы, превышающей 2 000 000 рублей.

Арбитражный сбор по требованию, цена которого превышает 48 733 000 рублей составляет 400 000 рублей.

Максимальный размер арбитражного сбора за одно требование составляет 400 000 рублей.

Третейский суд рассматривает иски требования имущественного характера, оцененные в денежном выражении.

8.7.2. При подаче искового заявления по спорам, возникающим при заключении, изменении или расторжении договоров (в случае, если требование не подлежат оценке), а также по спорам о признании сделок недействительными – 20 000 рублей;

8.7.3. При подаче иных исковых заявлений неимущественного характера – 20 000 рублей за каждое заявленное требование.

8.7.4. При подаче заявления о вступлении в дело третьих лиц, заявляющих самостоятельные требования относительно предмета спора:

- по спорам имущественного характера, если иск не подлежит оценке, а также по спорам неимущественного характера – в размере арбитражного сбора, уплачиваемого при подаче искового заявления неимущественного характера;

- по спорам имущественного характера – в размере арбитражного сбора, уплачиваемого исходя из оспариваемой третьим лицом суммы.

8.7.5. При подаче заявления об обеспечении иска – 100 000 рублей.

8.7.6. При подаче стороной ходатайства о возобновлении Третейским судом производства по делу после вынесения арбитражного решения, заявления о процессуальном правопреемстве после вынесения арбитражного решения – 25 000 руб.

8.7.7. При подаче искового заявления для разрешения спора в порядке экспресс-арбитража арбитражный сбор уплачивается в двойном размере. В случае, если Третейский суд по ходатайству стороны или по своей инициативе придёт к выводу о наличии обстоятельств, препятствующих разрешению спора в порядке экспресс-арбитража, и перейдёт к разрешению спора по общим правилам арбитража, уплаченный двойной арбитражный сбор частично возврату не подлежит.

8.8. Цена иска определяется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами:

- по искам о взыскании денежных средств, исходя из взыскиваемой суммы;

- по искам об истребовании имущества, исходя из стоимости имущества;

- по искам об истребовании земельного участка, исходя из стоимости земельного участка по установленной цене, а при ее отсутствии – по рыночной цене;

- цена иска определяется истцом. В случае неправильного указания цены иска она определяется Третейским судом. В цену иска включаются указанные в исковом заявлении суммы неустойки (штрафа, пени);

- в случае, если исковое заявление содержит несколько самостоятельных требований, каждое требование (в том числе требования об оплате штрафов, пеней, неустоек, убытков, возмещения иных расходов) подлежит отдельной оплате в размере, установленном настоящим положением.

8.9. Арбитражное учреждение не взимает плату за предварительные консультации по вопросам о порядке обращения в Арбитражное учреждение, о правилах арбитража и администрирования арбитража в случаях, когда обращение за такими консультациями вытекает из намерения передать спор на рассмотрение Арбитражного учреждения.

8.10. Арбитражный сбор уплачивается Истцом при подаче искового заявления на расчетный счет АНО «Центр юридической поддержки строительных организаций города» (АНО «ЦЕНТРИОРГОРСТРОЙ»): **ИНН 7709291881, КПП 770201001, расчетный счет 40703810638120000099 в Сбербанке России ОАО (филиал Московский банк Сбербанка России ОАО), корреспондентский счет 30101810400000000225, БИК 044525225.**

8.11. Арбитражный сбор считается уплаченным в день его зачисления на расчетный счет АНО «ЦЕНТРИОРГОРСТРОЙ». Издержки по банковскому переводу сумм арбитражных сборов, уплачиваемых Арбитражному учреждению, возлагаются на сторону, осуществляющую платеж.

8.12. Если Истец отозвал иск или отказался от третейского разбирательства до первого слушания дела, в частности, вследствие того, что стороны урегулировали спор путем мирового соглашения, равно как и в иных случаях получения Третейским судом заявления до указанного дня об отказе Истца или Истца и Ответчика совместно от рассмотрения спора в Третейском суде, Истцу возвращается 50 % арбитражного сбора. Основанием для возврата 50 % арбитражного сбора является соответствующее заявление (ходатайство) истца, поданное в течение 10 (Десяти) дней со дня вынесения Третейским судом постановления о прекращении дела или об оставлении указанного дела без рассмотрения.

8.13. Если по делу было хотя бы одно слушание по существу, оплаченный арбитражный сбор возврату не подлежит.

8.14. Если при расчете суммы арбитражного сбора допущена арифметическая ошибка, увеличившая размер арбитражного сбора, стороне (сторонам) возвращается сумма, составляющая разницу между уплаченным ей сбором и суммой сбора, исчисленной в соответствии с пунктом 8.7.1 Правил.

8.15. В случае прекращения производства по делу до передачи спора арбитра, осуществляющему примирение сторон, а также до формирования Третейского суда необходимые документы о возврате части сбора готовит ответственный секретарь Третейского суда и подписывает Председатель Третейского суда.

8.16. К встречному иску применяются те же правила об арбитражном сборе, что и к первоначальному иску.

8.17. Размер гонорара арбитров определяется соглашением арбитра с Арбитражным учреждением.

**8.18. Распределение расходов**, связанных с разрешением спора в третейском суде, между сторонами производится Третейским судом в соответствии с соглашением сторон, а при отсутствии такого соглашения - пропорционально удовлетворенным и отклоненным требованиям.

8.19. Третейский суд по заявлению стороны, в пользу которой состоялось решение, вправе в своем решении отнести расходы на оплату услуг представителя (представителей) этой стороны и иные ее расходы в связи с арбитражем на другую сторону.

8.20. Арбитражный сбор подлежит взысканию с Ответчика в полном объеме в случае, если обстоятельства, послужившие, основанием для предъявления иска в Третейский суд были добровольно Ответчиком устранены после принятия судом искового заявления и возбуждения производства по делу, но до принятия судом соответствующего решения.

8.21. Арбитражный сбор подлежит взысканию с Ответчика частично, в случае, если обстоятельства, послужившие основанием для предъявления иска в Третейский суд, были добровольно Ответчиком устранены до принятия судом искового заявления и возбуждения производства по делу, в объеме, пропорционально части обстоятельств, устраненных до принятия Третейским судом искового заявления к производству и после принятия соответствующего решения Третейским судом.

8.22. В случае применения Третейским судом ст. 333 Гражданского кодекса Российской Федерации (уменьшение заявленного размера неустойки по причине явной несоразмерности последствиям нарушения обязательства и уменьшении неустойки судом, исходя из норм настоящей статьи), арбитражный сбор подлежит взысканию с Ответчика в полном объеме, исходя из первоначально заявленного размера неустойки.

8.23. Распределение расходов, связанных с разрешением спора в третейском суде, указывается в решении или постановлении Третейского суда.

8.24. Любой спор относительно арбитражного сбора или расходов Третейского суда разрешается Третейским судом.

8.25. Расходы, связанные разрешением спора в арбитраже, подлежат оплате стороной, по просьбе которой осуществляются процессуальные действия, повлекшие за собой указанные расходы (перевод материалов дела и устных объяснений сторон, проведение экспертизы и др.), если стороны не договорились об ином. Расходы, возникшие в связи с осуществлением процессуальных действий, совершение которых необходимо, по мнению Третейского суда, подлежат уплате сторонами в равных частях, если стороны

не договорились об ином.

8.26. При назначении Третейским судом в ходе рассмотрения дела экспертизы стороны (сторона) перечисляют (перечисляет) Арбитражному учреждению денежные средства в размере стоимости экспертизы плюс дополнительно 25 % от стоимости экспертизы, в счёт возмещения расходов, возникающих у Арбитражного учреждения в связи с перечислением денежных средств экспертной организации.

Денежные средства в оплату экспертизы с учётом расходов Арбитражного учреждения **перечисляются на расчетный счёт ООО «Центр правосудия строительных организаций города», ИНН 7708785239, КПП 770801001, ПАО Сбербанк г. Москва, р/с 40702810438120009495, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.**

8.27. Третейский суд может приступить к осуществлению процессуальных действий, влекущих за собой соответствующие расходы Арбитражного учреждения, только после перечисления стороной (сторонами) на расчетный счет Третейского суда сумм на покрытие предполагаемых расходов.

8.28. Повторная выдача Арбитражным учреждением копий арбитражных решений и иных судебных актов лицам, участвующим в деле, производится по их письменному заявлению при наличии доверенности.

8.29. При получении лицами, участвующими в деле, дополнительных заверенных копий арбитражных решений, а также заверенных копий других судебных актов Третейского суда, подлежит оплате каждая копия в размере 500 (Пятьсот) рублей за единицу документа.

8.30. По письменному заявлению лица, участвующего в деле, могут быть выданы копии иных документов, находящихся в материалах дела. Верность копий иных документов, в том числе находящихся в материалах дела в подлиннике, Арбитражным учреждением не заверяется. Выдача копий иных документов, находящихся в материалах дела, подлежит оплате в размере 300 (Триста) рублей за каждую копию документа.

8.31. Выдача заверенных печатью Третейского суда копий настоящих Правил, а также иных документов Арбитражного учреждения лицам, участвующим в деле, оплачивается в размере 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за каждую копию. Доступ к указанным документам на сайте Арбитражного учреждения [www.mostretsud.ru](http://www.mostretsud.ru) – бесплатно.

## **9. Порядок представления, направления и вручения документов**

9.1. Исковые заявления, встречные иски, а также любые иные заявления и ходатайства могут быть поданы через канцелярию Арбитражного учреждения либо направлены по почте на адрес Арбитражного учреждения: 129090, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 7.

9.2. Заявления и ходатайства по делам, находящимся в производстве, кроме того могут быть направлены на электронную почту Арбитражного учреждения [info@mostretsud.ru](mailto:info@mostretsud.ru) с обязательным указанием номера дела.

9.3. Арбитражное учреждение направляет лицам, участвующим в деле, уведомления о дате и времени арбитража (третейского разбирательства)

почтой России. В исключительных случаях лица, участвующие в деле, могут быть уведомлены по электронной почте или телефонограммой.

9.4. Документы и иные материалы направляются сторонам и иным лицам, участвующим в деле, по указанным ими адресам и по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц (индивидуальных предпринимателей).

9.5. Если стороны арбитража не согласовали иной порядок, документы и иные материалы направляются по последнему известному месту нахождения организации, являющейся стороной арбитража, или по месту жительства гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, являющегося стороной арбитража, заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, предусматривающим фиксацию попытки доставки указанных документов и материалов. Документы и иные материалы считаются полученными в день такой доставки (фиксации попытки доставки), даже если сторона арбитража по этому адресу не находится или не проживает.

## **10. Порядок формирования состава Третейского суда**

10.1. Стороны арбитража могут определять своим соглашением число арбитров, при этом число арбитров должно быть нечетным.

10.2. При принятии искового заявления к производству сторонам предоставляется право на выбор арбитра, каждая из Сторон вправе избрать одного арбитра в течении трех рабочих дней после получения соответствующего постановления Третейского суда.

10.3. Споры с ценой иска до 5 000 000 руб. рассматриваются Третейским судом в составе одного арбитра, единолично, если стороны не ходатайствовали о коллегиальном рассмотрении дела и не реализовали своё право на выбор арбитров. Споры с ценой иска свыше 5 000 000 руб. рассматриваются Третейским судом в составе трех арбитров.

10.4. Третейский суд в составе одного арбитра для единоличного рассмотрения спора назначается распоряжением Председателя Арбитражного учреждения (заместителя).

10.5. Третейский суд в составе трех арбитров для коллегиального рассмотрения дела формируется в следующем порядке.

10.5.1. Если стороны реализовали своё право на выбор арбитра, и у выбранных ими арбитров имеется возможность участвовать в рассмотрении дела, два выбранные сторонами арбитра назначаются в состав Третейского суда по данному делу распоряжением Председателя Арбитражного учреждения (заместителя). Председательствующий арбитр назначается по усмотрению Председателя Арбитражного учреждения (заместителя).

10.5.2. В случае, если только одна из сторон реализовала свое право на выбор арбитра, и у выбранного арбитра имеется возможность участвовать в рассмотрении дела, Председатель Арбитражного учреждения (заместителя) назначает выбранного стороной арбитра, а также председательствующего арбитра и третьего арбитра по своему усмотрению.

10.5.3. В случае, если стороны не реализовали свое право на выбор арбитра, Председатель Арбитражного учреждения (заместителя) назначает



председательствующего арбитра и двух других арбитров для коллегиального рассмотрения дела по своему усмотрению.

10.6. Для рассмотрения дела в порядке экспресс-арбитража Председатель Арбитражного учреждения (заместитель) назначает арбитра, единолично осуществляющего рассмотрение данного конкретного спора. Процедура выбора арбитра не применяется, за исключением случая, когда обе стороны дали письменное согласие на рассмотрение их спора определенным арбитром или арбитрами и у выбранного ими арбитра или арбитров имеется возможность разрешить спор в порядке экспресс-арбитража.

10.7. Распоряжение Председателя Арбитражного учреждения (заместителя) о назначении арбитра (арбитров) для единоличного либо коллегиального рассмотрения дела может быть обжаловано Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней в Комитет по назначениям Арбитражного учреждения.

## **11. Квалификационные и иные требования к арбитрам**

11.1. Арбитром (третейским судьей) может быть достигшее двадцати пяти лет физическое лицо, избранное сторонами или назначенное в порядке, установленном настоящими Правилами.

11.2. Если стороны не договорились об ином прямом соглашением, арбитр, разрешающий спор единолично (председатель состава Третейского суда) должен соответствовать одному из следующих требований:

- 1) иметь высшее юридическое образование, подтвержденное выданным на территории Российской Федерации дипломом установленного образца;
- 2) иметь высшее юридическое образование, подтвержденное документами иностранных государств, признаваемыми на территории Российской Федерации.

11.3. В случае коллегиального разрешения спора стороны прямым соглашением могут договориться о том, что председатель состава Третейского суда может не соответствовать требованиям, установленным ст. 11.2, при условии, что в состав Третейского суда будет входить арбитр, соответствующий указанным требованиям.

11.3. Арбитром не может быть лицо, не достигшее возраста двадцати пяти лет, недееспособное лицо или лицо, дееспособность которого ограничена.

11.4. Арбитром не может быть физическое лицо, имеющее неснятую или непогашенную судимость.

11.5. Арбитром не может быть физическое лицо, полномочия которого в качестве судьи, адвоката, нотариуса, следователя, прокурора или другого сотрудника правоохранительных органов были прекращены в Российской Федерации в установленном федеральным законом порядке за совершение проступков, несовместимых с его профессиональной деятельностью.

11.6. Арбитром не может быть физическое лицо, которое в соответствии с его статусом, определенным федеральным законом, не может быть избрано (назначено) арбитром.

## **12. Отвод арбитров**

12.1. В случае обращения к какому-либо лицу в связи с его возможным избранием (назначением) в качестве арбитра это лицо должно в письменной форме сообщить сторонам о любых обстоятельствах, которые могут вызвать обоснованные сомнения относительно его беспристрастности или независимости при разбирательстве соответствующего спора. Арбитр с момента его избрания (назначения) и в течение всего арбитража должен без промедления сообщать сторонам арбитража о возникновении таких обстоятельств, если он не уведомил их о таких обстоятельствах ранее.

12.2. Отвод арбитру может быть заявлен только в том случае, если существуют обстоятельства, вызывающие обоснованные сомнения относительно его беспристрастности или независимости, либо если он не соответствует требованиям, предъявляемым федеральным законом или соглашением сторон. Сторона может заявить отвод арбитру, которого она избрала (назначила) или в избрании (назначении) которого она принимала участие, лишь по основаниям, которые стали ей известны после избрания (назначения) арбитра.

12.3. Стороны могут по своему усмотрению договориться о процедуре отвода арбитра при условии соблюдения положений п. 12.2 Правил.

12.4. При отсутствии договоренности, предусмотренной п. 12.1 Правил, сторона, намеревающаяся заявить отвод арбитру, в течение пятнадцати дней после того, как ей стало известно о формировании Третейского суда или о любых обстоятельствах, указанных в п. 12.2 Правил, в письменной форме сообщает Третейскому суду мотивы отвода. Если арбитр, которому заявлен отвод, не заявляет самоотвод или другая сторона не соглашается с отводом, вопрос об отводе решается Председателем Арбитражного учреждения (заместителем). Решение Председателя Арбитражного учреждения (заместителя) об отводе (отказе в отводе) арбитра может быть обжаловано Сторонами в Комитет по назначениям.

12.5. Если при применении любой процедуры, согласованной сторонами, или процедуры, предусмотренной п. 12.2, заявление об отводе не удовлетворено, сторона, заявляющая отвод, в течение одного месяца со дня получения уведомления о решении об отклонении отвода может подать заявление в компетентный суд об удовлетворении отвода. Предъявление в суд указанного заявления само по себе не препятствует Третейскому суду, включая арбитра, которому заявлен отвод, продолжать арбитраж и принять арбитражное решение.

## **13. Прекращение полномочий арбитров и замена арбитров**

13.1. В случае, если арбитр оказывается юридически или фактически неспособным участвовать в рассмотрении спора либо не участвует в рассмотрении спора в течение неоправданно длительного срока, его полномочия прекращаются, если арбитр заявляет самоотвод или стороны договариваются о прекращении таких полномочий. В иных случаях, если арбитр не заявляет самоотвод и отсутствует соглашение сторон о прекращении

полномочий арбитра по какому-либо из этих оснований, любая сторона может обратиться в компетентный суд с заявлением о разрешении вопроса о прекращении полномочий арбитра. Стороны, арбитражное соглашение которых предусматривает администрирование арбитража постоянно действующим Арбитражным учреждением, могут договориться об ином порядке прекращения полномочий и замены арбитра или своим прямым соглашением могут исключить данную возможность.

13.2. Самоотвод арбитра или согласие стороны на прекращение его полномочий в соответствии с п.13.1 Правил не означает признания любого из оснований, указанных в п. 13.1 или 12.2 Правил.

13.3. В случае, если полномочия арбитра прекращаются на основании п. 13.1 или 12.2 Правил, либо ввиду того, что арбитр заявляет самоотвод по любой иной причине, либо ввиду отмены его полномочий соглашением сторон, а равно и во всяком другом случае прекращения его полномочий заменяющий арбитр назначается в соответствии с правилами, которые были применимы к назначению заменяемого арбитра.

## **14. Администрирование арбитража**

### **14.1. Общий порядок**

14.1.1. В течение трех рабочих дней с момента поступления дела в канцелярию Третейского суда, Председатель суда (его заместитель) либо уполномоченный арбитр рассматривает поступившие материалы, проверяет соответствие представленных документов требованиям пункта 7.12 Правил и выносит постановление о принятии дела к производству, либо о оставлении искового заявления без движения на срок, необходимый для устранения недостатков, либо об отказе в принятии искового заявления.

14.1.2. Постановление Третейского суда, указанное в пункте 14.1.1 Правил, направляется в адрес сторон почтой, либо выдается на руки по ходатайству стороны, при наличии собственной доверенности в течении пяти рабочих дней с момента вынесения.

14.1.3. В течение пятнадцати календарных дней после направления Сторонам уведомления о праве выбора арбитров, при условии выбора Сторонами арбитров и/или невыбора арбитров сторонами в установленные пунктом 10.2 Правил сроки, при условии надлежащего уведомления Сторон, Председатель Арбитражного учреждения (заместитель) издает распоряжение о назначении Третейского суда по каждому конкретному делу в порядке, установленном настоящими Правилами.

14.1.3.1. При осуществлении Сторонами права на выбор арбитров в более короткие сроки по ходатайству Сторон Председатель Арбитражного учреждения (заместитель) назначает арбитров и выносит дополнительное постановление о назначении рассмотрения дела в более короткие сроки.

14.1.4. Стороны уведомляются о времени и месте арбитража (рассмотрения дел) путем направления почтовых, телеграфных, факсимильных и иных уведомлений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе, путем передачи электронного документа по каналам связи.

14.1.5. В судебном заседании Третейский суд заслушивает стороны, исследует доказательства.

14.1.6. Порядок исследования доказательств определяется Третейским судом с учетом мнения Сторон.

14.1.7. Стороны вправе просить Третейский суд о рассмотрении дела в их отсутствие. Третейский суд, при наличии письменных доказательств в материалах дела, может принять решение о рассмотрении дела в отсутствие Сторон.

14.1.8. Третейский суд по ходатайству лица, участвующего в деле, или по своей инициативе может объявить перерыв в судебном заседании. Перерыв в судебном заседании может быть объявлен на срок, не превышающий пяти рабочих дней. На перерыв в пределах дня судебного заседания и время, когда заседание будет продолжено, указывается в протоколе судебного заседания. О перерыве на более длительный срок Третейский суд выносит постановление, в котором указываются время и место продолжения судебного заседания.

14.1.9. После окончания перерыва судебное заседание продолжается, о чем объявляет председательствующий в судебном заседании. Повторное рассмотрение исследованных до перерыва доказательств не производится, в том числе при замене представителей лиц, участвующих в деле.

14.1.10. Лица, участвующие в деле и присутствовавшие в зале судебного заседания до объявления перерыва, а также лица, участвующие в деле и надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания до объявления перерыва, считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте судебного заседания, и их неявка в судебное заседание после окончания перерыва не является препятствием для его продолжения.

## **14.2. Экспресс-арбитраж**

14.2.1. В порядке экспресс-арбитража могут быть рассмотрены дела:

1) по искам, основанным на представленных истцом документах, устанавливающих денежные обязательства ответчика, которые ответчиком признаются, но не исполняются, и (или) на документах, подтверждающих задолженность по договору (контракту, соглашению), в том числе, требования о взыскании задолженности по договорам подряда (оказания услуг) при наличии актов о приёмке работ (услуг), или иных финансовых документов, свидетельствующих о наличии и/или признании задолженности и подписанных обеими сторонами;

2) по требованиям, основанным на совершенном нотариусом протесте векселя в неплатеже, неакцепте и недатировании акцепта.

14.2.2. По ходатайству истца при согласии ответчика или по инициативе суда при согласии сторон в порядке экспресс-арбитража могут быть рассмотрены и иные дела, в порядке, установленном настоящими Правилами.

14.2.3. Председатель Арбитражного учреждения (заместитель) Третейский суд выносит постановление о рассмотрении дела в порядке экспресс-арбитража в срок не позднее двух рабочих дней после поступления в канцелярию Арбитражного учреждения искового заявления, документа,

подтверждающего оплату двойного арбитражного сбора (п. 8.7.7 Правил), и иных прилагаемых к исковому заявлению документов.

14.2.4. В день вынесения постановления о рассмотрении дела в порядке экспресс-арбитража Председатель Арбитражного учреждения (заместитель) издаёт распоряжение о назначении арбитра, единолично осуществляющего рассмотрение данного конкретного спора. Арбитр, назначенный Председателем Арбитражного учреждения (заместителем), может быть заменён в случае, если обе стороны дали письменное согласие на рассмотрение их спора иным указанным ими арбитром и у указанного ими арбитра имеется возможность разрешить спор в порядке экспресс-арбитража.

14.2.5. Судебное заседание назначается в срок не позднее пяти рабочих дней после вынесения Председателем Арбитражного учреждения (заместителем) постановления о рассмотрении дела в порядке экспресс-арбитража и назначения Председателем Третейского суда (его заместителем) арбитра. Если стороны не представили сведений об адресе для получения уведомлений, Третейский суд уведомляет стороны по месту нахождения, указанному в сведениях ЕГРЮЛ на официальном сайте Федеральной налоговой службы, с пометкой «экспресс-арбитраж», срочной курьерской почтой или телеграммой. Ответчику Арбитражное учреждение вместе с постановлением о рассмотрении дела в порядке экспресс-арбитража направляет копию искового заявления.

14.2.6. В случае наличия обстоятельств, препятствующих разрешению спора в порядке экспресс-арбитража, Третейский суд по ходатайству стороны или по инициативе суда выносит постановление о рассмотрении дела в общем порядке арбитража в соответствии с пунктом 14.1 Правил; такими обстоятельствами являются случаи, когда:

1) необходимо назначить экспертизу или заслушать свидетельские показания;

2) заявленное требование связано с иными требованиями, в том числе к другим лицам, или судебным актом, принятым по данному делу, могут быть нарушены права и законные интересы других лиц;

3) рассмотрение дела в порядке экспресс-арбитража не соответствует принципу законности, в том числе, в случае признания судом необходимым выяснить дополнительные обстоятельства или исследовать дополнительные доказательства.

14.2.7. В постановлении о рассмотрении дела в общем порядке арбитража в соответствии с пунктом 14.1 Правил указываются действия, которые надлежит совершить лицам, участвующим в деле, и сроки совершения этих действий. При вынесении постановления рассмотрение дела производится с самого начала, за исключением случаев, если переход к рассмотрению дела в общем порядке вызван необходимостью назначить экспертизу или заслушать свидетельские показания.

### **14.3. Международный коммерческий арбитраж**

14.3.1. Особенности рассмотрения дел международного коммерческого арбитража определяются Законом Российской Федерации «О международном

коммерческом арбитраже» от 07.07.1993 г. № 5338-1.

14.3.2. Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые содержатся в российском законодательстве об арбитраже (третейском суде), то применяются правила международного договора.

14.3.3. Если стороны не договорились об ином, любое письменное сообщение считается полученным, если оно доставлено адресату лично или на его коммерческое предприятие, по его постоянному месту жительства или почтовому адресу; когда таковые не могут быть установлены путем разумного наведения справок, письменное сообщение считается полученным, если оно направлено по последнему известному местонахождению коммерческого предприятия, постоянному месту жительства или почтовому адресу адресата заказным письмом или любым иным образом, предусматривающим регистрацию попытки доставки этого сообщения. Сообщение считается полученным в день такой доставки.

## **15. Срок разбирательства**

15.1. Срок арбитража (третейского разбирательства) не должен превышать двух месяцев, в более сложных случаях срок арбитража может быть продлён.

15.2. Срок экспресс-арбитража не превышает десяти рабочих дней.

15.3. Срок международного коммерческого арбитража определяется с учетом места нахождения сторон и возможности их надлежащего уведомления Арбитражным учреждением.

## **16. Приостановление или прекращение арбитража**

16.1. Третейский суд вправе приостановить производство по делу на период проведения экспертизы, в случае невозможности рассмотрения данного дела до разрешения другого дела, рассматриваемого Третейским судом, судом общей юрисдикции, арбитражным судом и в иных случаях, предусмотренных процессуальным законодательством. О приостановлении производства по делу Третейский суд выносит постановление.

16.2. Третейский суд выносит постановление об оставлении искового заявления без рассмотрения, если после его принятия к производству установит, что:

- в производстве арбитражного суда, суда общей юрисдикции, Третейского суда имеется дело по спору между теми же лицами, о том же предмете и по тем же основаниям;

- истцом не соблюден претензионный или иной досудебный порядок урегулирования спора с ответчиком, если это предусмотрено федеральным законом или договором;

- заявлено требование, которое в соответствии с федеральным законом должно быть рассмотрено в деле о банкротстве;

- исковое заявление не подписано или подписано лицом, не имеющим права подписывать его, либо лицом, должностное положение которого не указано;

- истец не выполнил требования пункта 8.3 – 8.10 настоящих Правил (об арбитражных сборах), в том числе в случае просрочки оплаты арбитражного сбора (части арбитражного сбора) в соответствии с принятыми Третейским судом постановлениями;

- истец возражает против третейского разбирательства в отсутствие надлежащих доказательств, подтверждающих недействительность арбитражного соглашения (вступивший в силу судебный акт о признании арбитражного соглашения недействительной и/или незаключенной);

- истец, надлежащим образом уведомленный о времени и месте судебного заседания, повторно не явился в судебное заседание, и не заявил ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие или об отложении судебного разбирательства, а ответчик не требует рассмотрения дела по существу.

16.3. Третейский суд выносит постановление о прекращении арбитража, если:

1) истец отказывается от своего требования, если только ответчик не выдвинет возражений против прекращения арбитража и Третейский суд не признает законный интерес ответчика в окончательном рассмотрении спора;

2) стороны договариваются о прекращении арбитража;

3) Третейский суд находит, что продолжение арбитража стало ненужным или невозможным, в том числе когда имеется вступившее в законную силу, принятое по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям решение суда общей юрисдикции, арбитражного суда или Третейского суда.

16.4. После вынесения постановления о прекращении арбитража каждой стороне направляется (передается) его экземпляр, подписанный арбитрами в соответствии с требованиями 17.6 Правил.

16.5. Полномочия Третейского суда прекращаются одновременно с прекращением арбитража, за исключением случаев возобновления арбитража.

## **17. Арбитражное решение**

17.1. Третейский суд разрешает спор в соответствии с нормами российского права или в случаях, если в соответствии с российским правом стороны могут избрать к своим правоотношениям в качестве применимого иностранное право, в соответствии с нормами права, которые стороны указали в качестве применимых к существу спора, а при отсутствии такого указания - в соответствии с нормами материального права, определенными Третейским судом в соответствии с коллизионными нормами, которые он считает применимыми. Любое указание на право или систему права какого-либо государства должно толковаться как непосредственно отсылающее к материальному праву этого государства, а не к его коллизионным нормам.

17.2. Третейский суд принимает решение в соответствии с условиями договора и с учетом применимых обычаев.

17.3. После исследования обстоятельств дела Третейским судом принимается арбитражное решение. При арбитраже, осуществляемом коллегией арбитров, любое арбитражное решение, если стороны не договорились об ином, принимается большинством арбитров. Однако вопросы процедуры могут разрешаться арбитром, являющимся председателем состава Третейского суда, если он будет уполномочен на это сторонами или всеми другими арбитрами.

17.4. Если в ходе арбитража стороны урегулируют спор (заключат мировое соглашение), Третейский суд прекращает третейское разбирательство и по просьбе сторон принимает арбитражное решение на согласованных условиях.

17.5. Арбитражное решение на согласованных в мировом соглашении сторон условиях принимается в соответствии с положениями пункта 17.6 Правил и содержит указание на то, что оно является арбитражным решением. Это решение имеет ту же силу и подлежит исполнению так же, как и любое другое арбитражное решение по существу спора.

17.6. Арбитражное решение принимается в письменной форме и подписывается единоличным арбитром или арбитрами, в том числе арбитром, имеющим особое мнение. Особое мнение арбитра прилагается к арбитражному решению. При арбитраже, осуществляемом коллегией арбитров, достаточно наличия подписей большинства членов Третейского суда при условии указания причины отсутствия других подписей.

17.7. Если стороны не договорились об ином, в арбитражном решении указываются:

- 1) дата принятия арбитражного решения;
- 2) место арбитража;
- 3) состав Третейского суда и порядок его формирования;
- 4) наименования (фамилия, имя и в случае, если имеется, отчество) и место нахождения (проживания) сторон арбитража;
- 5) обоснование компетенции Третейского суда;
- 6) требования истца и возражения ответчика, ходатайства сторон;
- 7) обстоятельства дела, установленные Третейским судом, доказательства, на которых основаны выводы Третейского суда об этих обстоятельствах, правовые нормы, которыми руководствовался Третейский суд при принятии арбитражного решения;

8) резолютивная часть арбитражного решения, которая содержит выводы Третейского суда об удовлетворении или отказе в удовлетворении каждого заявленного искового требования. В резолютивной части указываются сумма расходов, связанных с разрешением спора в третейском суде, распределение указанных расходов между сторонами, а при необходимости срок и порядок исполнения принятого арбитражного решения.

17.8. После принятия арбитражного решения каждой стороне направляется его экземпляр, подписанный арбитрами в соответствии с пунктом 17.6 Правил.

17.9. По вопросам, не затрагивающим существа спора, Третейский суд выносит постановление.



## **18. Обязательность арбитражного решения**

18.1. Стороны, заключившие арбитражное (третейское) соглашение, принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение. Стороны и Третейский суд прилагают все усилия к тому, чтобы арбитражное решение было юридически исполнимо.

18.2. Арбитражное решение признается обязательным и подлежит немедленному исполнению сторонами, если в нем не установлен иной срок исполнения.

18.3. При подаче стороной в компетентный суд заявления в письменной форме арбитражное решение принудительно приводится в исполнение путем выдачи исполнительного листа в соответствии с Федеральным законом «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ и положениями процессуального законодательства Российской Федерации.

18.4. Арбитражное решение может являться основанием для внесения записи в государственный реестр (в том числе единый государственный реестр юридических лиц, единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним), реестр владельцев именных ценных бумаг или иной реестр на территории Российской Федерации, внесение записей в который влечет за собой возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, только при наличии исполнительного листа, выданного на основании судебного акта компетентного суда.

## **19. Исправление, разъяснение арбитражного решения и принятие дополнительного арбитражного решения**

19.1. В течение тридцати дней со дня получения арбитражного решения, если сторонами не согласован иной срок:

1) любая из сторон, уведомив об этом другую сторону, может просить Третейский суд исправить допущенные в арбитражном решении ошибки в подсчетах, описки или опечатки либо иные ошибки аналогичного характера;

2) при наличии соответствующей договоренности между сторонами любая из сторон, уведомив об этом другую сторону, может просить Третейский суд дать разъяснение какого-либо пункта или какой-либо части арбитражного решения.

19.2. Третейский суд, если он сочтет просьбу оправданной, в течение тридцати дней со дня ее получения должен внести соответствующие исправления или дать разъяснение, которые становятся составной частью арбитражного решения.

19.3. Третейский суд в течение тридцати дней с даты принятия арбитражного решения по своей инициативе может исправить ошибки, указанные в пункте 19.1 Правил.

19.4. Если стороны не договорились об ином, любая из сторон, уведомив об этом другую сторону, в течение тридцати дней со дня получения

арбитражного решения может просить Третейский суд принять дополнительное арбитражное решение в отношении требований, которые были заявлены в ходе арбитража, однако не были отражены в арбитражном решении. Третейский суд, если он сочтет просьбу оправданной, в течение шестидесяти дней со дня ее получения принимает дополнительное арбитражное решение.

19.5. В случае необходимости Третейский суд может продлить срок, в течение которого он должен исправить ошибки, дать разъяснение или принять дополнительное арбитражное решение в соответствии с пунктами 19.2, 19.4 Правил.

## **20. Возобновление третейского разбирательства**

20.1. В случае, если компетентный суд, рассматривающий заявление об отмене или о приведении в исполнение арбитражного решения, приостановит производство по делу, чтобы Третейский суд возобновил арбитраж и устранил основания для отмены или отказа в принудительном исполнении арбитражного решения, Третейский суд может возобновить третейское разбирательство по ходатайству любой из сторон, поданному в течение срока такого приостановления производства по делу компетентным судом.

20.2. Положения пункта 17.7 Правил применяются в отношении исправления или разъяснения арбитражного решения или в отношении дополнительного арбитражного решения, а также арбитражного решения, принятого в порядке, установленном пунктом 20.1 Правил.

20.3. Третейский суд после вынесения решения по ходатайству стороны возобновляет производство по делу в случаях:

20.3.1. когда компетентный суд отменил решение Третейского суда или отказал в выдаче исполнительного листа по решению, принятому Третейским судом, если третейская оговорка в договоре (контракте, соглашении) действует;

20.3.2. если какая-либо из сторон третейского разбирательства не была надлежащим образом уведомлена о дате, месте и времени судебного заседания либо уведомление было направлено по последнему известному адресу места нахождения организации (места жительства физического лица) и вернулось с отметкой «отсутствует»;

20.3.3. если решение было принято третейским судом в отсутствие полномочного представителя стороны, надлежащим образом уведомленной о дате, времени и месте судебного заседания, если неявка представителя в судебное заседание вызвана уважительными причинами, о которых он не имел возможности своевременно сообщить суду, и при этом ссылается на обстоятельства и представляет доказательства, которые могут повлиять на решение Третейского суда;

20.3.4. по вновь открывшимся обстоятельствам дела, таким как:

20.3.4.1. существенные для дела обстоятельства, которые не были и не могли быть известны заявителю;

20.3.4.2. заведомо ложные показания свидетелей, заведомо ложное заключение эксперта, заведомо неправильный перевод, фальсификация

доказательств, повлекшие за собой принятие незаконного или необоснованного решения и установленные вступившим в законную силу приговором суда;

20.3.4.3. иные новые и вновь открывшиеся обстоятельства, предусмотренные в качестве оснований для пересмотра вступивших в законную силу судебных актов Гражданским Процессуальным и Арбитражным Процессуальным Кодексами Российской Федерации.

20.3.4.4. в иных случаях, предусмотренных законом.

20.4. В случае, предусмотренном пп. 20.3.1 Правил, срок подачи стороной ходатайства о возобновлении производства по делу не должен превышать три месяца с даты вступления в законную силу судебного акта компетентного суда. В случае, предусмотренном пп. 20.3.3 Правил, срок подачи стороной ходатайства о возобновлении производства по делу не должен превышать три месяца с даты вынесения решения Третейским судом. По вновь открывшимся обстоятельствам (п. 20.3.4 Правил) подачи стороной ходатайства не должен превышать три месяца со дня открытия указанных обстоятельств.

20.5. О возобновлении производства по делу по ходатайству стороны Третейский суд выносит постановление.

20.6. При возобновлении производства по делу Третейский суд разрешает вопрос об отмене постановленного ранее решения Третейского суда и принятии по делу нового судебного акта.

## **21. Полномочия сторон и Третейского суда в части постановления порядка проведения арбитража и круг вопросов, в отношении которых не допускается отступление от правил арбитража или их уточнение путем заключения соглашения сторон и (или) принятия процессуального акта Третейского суда**

21.1. Стороны вправе выбирать арбитров, заявлять заявления и ходатайства, в том числе, ходатайствовать о приостановлении (прекращении) арбитража при наличии на то оснований, предусмотренных Федеральным законом «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» от 29.12.2015 г. № 382-ФЗ и настоящими Правилами.

21.2. Не допускается отступление от настоящих Правил их уточнение путем заключения соглашения сторон и (или) принятия процессуального акта Третейского суда в части изменения пунктов 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 7.1, 7.6, 7.22, 8.1-8.31, п.9.3- 9.5, 10.3, 11.3-11.6, 12.2, 13.1 Правил.

21.3. К ведению Арбитражного учреждения отнесены вопросы назначения, замены, прекращения полномочий арбитров.

21.4. К ведению Третейского суда отнесен арбитраж (третейское разбирательство по конкретному делу), включая разрешение всех процессуальных вопросов, вынесение постановлений, разрешение дела по существу, вынесение арбитражного решения.

## **22. Хранение арбитражных решений, постановлений о прекращении арбитража и материалов дел арбитража**

22.1. Арбитражное решение или постановление о прекращении арбитража в течение месяца после прекращения арбитража вместе со всеми имеющимися в распоряжении Третейского суда материалами дела арбитража хранятся в Арбитражном учреждении. Арбитражное учреждение обязано по запросу компетентного суда предоставить последнему эти арбитражное решение, постановление о прекращении арбитража и материалы дела арбитража в указанные в запросе сроки.

22.2. Арбитражное решение, постановление о прекращении арбитража и материалы дела арбитража хранятся в Арбитражном учреждении либо в компетентном суде в течение пяти лет с даты прекращения арбитража.

22.3. В случае прекращения деятельности Арбитражного учреждения, осуществляющего хранение арбитражного решения, постановления о прекращении арбитража и материалов дела арбитража в соответствии с положениями настоящей статьи, до истечения пяти лет с даты прекращения арбитража эти решение, постановление о прекращении арбитража и материалы дела арбитража передаются для хранения в компетентный суд в течение общего срока хранения.